

GMINA ROPCZYCE
39-100 ROPCZYCE
ul. Krisego 1
tel./0-17/22-10-510, fax./0-17/22-10-555

Załącznik nr 2
do Regulaminu udzielania zamówień publicznych
w Urzędzie Miejskim w Ropczycach, których wartość nie przekracza
wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

Ropczyce, dnia 05.01.2017 r.

.....
Pieczęć Zamawiającego

Znak sprawy: RG.271.1.2017

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający: Gmina Ropczyce, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce

zaprasza do złożenia oferty na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie robót ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych oraz koordynatora nadzoru na zadaniu pn. „Termomodernizacja budynku Domu Kultury i Ochotniczej Straży Pożarnej Ropczyce – Witkowice” realizowanym w ramach projektu p.n. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Ropczyce” dofinansowywanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa III. Czysta energia. Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków.

CPV 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

2. Przedmiot zamówienia - opis :

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie robót ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych oraz koordynatora nadzoru wszystkich branż na zadaniu pn. „Termomodernizacja budynku Domu Kultury i Ochotniczej Straży Pożarnej Ropczyce – Witkowice” w zakresie określonym w art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz w zakresie i na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Zadanie pn. „Termomodernizacja budynku Domu Kultury i Ochotniczej Straży Pożarnej Ropczyce – Witkowice” jest realizowane w ramach projektu p.n. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Ropczyce” dofinansowywanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa III. Czysta energia. Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków.

Zakres rzeczowy zadania pn. „Termomodernizacja budynku Domu Kultury i Ochotniczej Straży Pożarnej Ropczyce – Witkowice” obejmuje wykonanie:

- ocieplenie ścian zewnętrznych DK warstwą styropianu o gr. 18 cm o wsp. $\lambda=0,040 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ o pow. 466,48 m²,
- ocieplenie ścian zewnętrznych OSP warstwą styropianu o gr. 12 cm o wsp. $\lambda=0,040 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ o pow. 187,35 m²,

- ocieplenie stropodachu DK wełną mineralną o gr. 26 cm i wykonanie pokrycia blacha na konstrukcji drewnianej wsp. $\lambda=0,042 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ o pow. 414,85 m²,
- ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem OSP styropianem o gr. 20 cm i wykonanie wy-
lewki betonowej o wsp. $\lambda=0,038 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ o pow. 150,94 m²,
- wymiana okien na nowe o wsp. $U_{\text{max.}} = 0,9 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ o pow. 90,03 m²,
- wymiana drzwi zewnętrznych o wsp. $U_{\text{max.}} = 1,3 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ o pow. 13,52 m²,
- wymiana bramy garażowej o wsp. $U_{\text{max.}} = 1,3 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ o pow. 12,96 m²,
- modernizacja systemu grzewczego i systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej (wykonanie
instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w pom. DK i OSP, montaż kotła gazo-
wego kondensacyjnego),
- modernizacja oświetlenia (montaż nowych opraw energooszczędnych w ilości 155 szt.).

Szczegółowy zakres prac objętych nadzorem inwestorskim w ramach niniejszego zamówienia t.j. opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, w tym projekty budowlane wykonawcze, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót a także projekt umowy z wykonawcą zadania jest udostępniony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Ropczycach http://www.ropczyce.bip.gmina.pl/index.php?id=395&a=3800&n_id=504,

Wymagania stawiane inspektorom nadzoru:

1/ Inspektor nadzoru winien posiadać

a) co najmniej 5 letnie doświadczenie w kierowaniu/nadzorowaniu robotami budowlanymi oraz przynależć do właściwej izby inżynierów budownictwa,

b) w zakresie nadzoru nad robotami ogólnobudowlanymi - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

c) w zakresie nadzoru nad robotami sanitarnymi - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacje i sieci sanitarne lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

d) w zakresie nadzoru nad robotami elektrycznymi - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sieci i instalacje elektryczne lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

2/ koordynatorem nadzoru wszystkich branż winien być jednym ze wskazanych inspektorów nadzoru,

3/ inspektor nadzoru jest zobowiązany do pełnienia obowiązków na warunkach określonych w projekcie umowy.

3. Termin wykonania zamówienia: od zawarcia umowy (planowany w styczniu 2017 r.) do zakończenia realizacji planowanego do dnia 31.10.2017 r. i rozliczenia zadania, planowanego do grudnia 2017 r.

4. Opis kryteriów oceny ofert: cena 100%

Punkty będą liczone wg. następującego wzoru:

$$P1 = (Cn/Cr) \times 100\%$$

gdzie:

P1 – liczba punktów przyznawanych w rozpatrywanej ofercie

Cn – najniższa cena brutto zaoferowana

Cr – cena brutto rozpatrywanej oferty

100% - waga kryterium

Zamawiający zamierza wybrać ofertę z najniższą ceną, w której Wykonawca zaoferuje wykonanie zamówienia w pełnym zakresie na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu, która uzyska maksymalną ilość punktów.

5. Projekt umowy na realizację niniejszego zamówienia o treści jak w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

6. Informacje dotyczące przygotowania i złożenia oferty:

1) termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w Urzędzie Miejskim w Ropczycach ul. Krisego 1, pokój nr 208 (sekretariat) lub pocztą na adres: Gmina Ropczyce, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, **w terminie do dnia 16.01.2017 r. do godz. 10⁰⁰.**

2) Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta winna obejmować pełny zakres nadzoru inwestorskiego w branży ogólnobudowlanej, sanitarnej i elektrycznej łącznie z koordynacją nadzoru wszystkich branż, pod rygorem odrzucenia oferty.

Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej na załączonym do niniejszego zapytania formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania, oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Oferty w zamkniętych ofertach należy opisać „**Oferta - RG.271.1.2017**”.

7. Informacje dotyczące miejsca i terminu otwarcia ofert:

Sesja otwarcia ofert odbędzie się w pok. Nr 9 (parter) Urzędu Miejskiego w Ropczycach w dniu 16.01.2017 r. o godz. 10³⁰ w obecności Wykonawców, którzy zechcą uczestniczyć.

8. Inne dokumenty lub informacje:

8.1) Wykonawca, który złoży ofertę, na wniosek Zamawiającego jest zobowiązany do udzielania dodatkowych wyjaśnień i przedkładania niezbędnych do przeprowadzenia postępowania dokumentów w wyznaczonych terminach pod rygorem odrzucenia oferty.

8.2) Wykonawca, który złoży najkorzystniejszą ofertę będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu przed zawarciem umowy następujących dokumentów:

- kopii uprawnień inspektorów nadzoru inwestorskiego wszystkich branż,
- aktualne zaświadczenie przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa.

8.3) Wykonawca, który złoży najkorzystniejszą ofertę będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu w wyznaczonym terminie dokumentu potwierdzającego upoważnienie do występowania w imieniu Wykonawcy (złożenia oferty, zawarcia umowy) oraz do zgłoszenia się w wyznaczonym terminie w siedzibie Zamawiającego celem zawarcia umowy.

9. Zamawiający może unieważnić w każdej chwili postępowanie bez podania przyczyny.

10. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazywane będą: pisemnie na adres Urząd Miejski w Ropczycach ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, faksem nr fax (17) 2210555 lub drogą elektroniczną na adres bialasd@ropczyce.eu.

11. Informacja na temat zakresu wykluczenia:

W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanim osobowo lub kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się

wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawieniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

12. Osoba do kontaktu: Dominik Białas, tel. 017 2210565.

13. Załączniki:

- 1) Projekt umowy o nadzór inwestorski – zał. nr 1.
- 2) Formularz oferty – zał. nr 2.

Zatwierdził:
BURMISTRZ

Bolesław Bujak

.....
podpis i pieczęć Burmistrza Ropczyc
lub Upoważnionego Zastępcy