

(załącznik nr 3.2 do zapytania ofertowego)

## Opis zadań,

### objętych nadzorem w ramach zamówienia znak RG.271.1.4.2017

na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie robót ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych oraz koordynatora nadzoru wszystkich branż na poszczególnych zadaniach II części zamówienia:

### Część II zamówienia obejmuje zadania:

#### 1. Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Nr 3 w Ropczycach, w którym będą realizowane n/w roboty:

##### 1.1/ roboty objęte dofinansowaniem, :

- ocieplenie ścian zewnętrznych budynku A i B warstwą styropianu o gr. 10 cm o wsp.  $\lambda=0,040 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ , , wraz z wyprawą elewacyjną: tynk mineralny o gr. 1,5 mm, baranek, malowany dwukrotnie farbą silikonową np. CAPAROL ThermoSan NQG z dodatkiem antygrzybicznym,
- wykonanie cokołu styropianem ekstrudowanym o gr. 10 cm wsp.  $\lambda=0,035 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  wraz z wykończeniem płytkami gresowymi budynku A,
- skucie szpalet oraz obramowań budynku A i B i wykonanie docieplenia warstwą styropianu o gr. 3 cm wraz z wyprawą elewacyjną (tynk mineralny o gr. 1,5 mm, baranek, malowany dwukrotnie farbą silikonową np. CAPAROL ThermoSan NQG z dodatkiem antygrzybicznym),
- wymiana okien o wsp.  $U_{\text{max.}} = 0,9 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  wraz z parapetami zewnętrznymi oraz obróbką szpalet,
- wymiana drzwi zewnętrznych na aluminiowe i wewnętrznych o wsp.  $U_{\text{max.}} = 1,3 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  wraz z obróbką szpalet,
- demontaż oraz ponowny montaż urządzeń na elewacji podlegającej docieplaniu,
- wymiana parapetów zewnętrznych w budynku A i B,
- ocieplenie stropu nieogrzewanego poddasza budynku A warstwą styropianu o gr. 24 cm, wykończenie wylewką betonową o wsp.  $\lambda=0,038 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  zbrojoną siatką stalową,
- ocieplenie stropu nieogrzewanego poddasza budynku B (dwa pomieszczenia gospodarcze ) warstwą styropianu o gr. 24 cm, wykończenie wylewką betonową o wsp.  $\lambda=0,038 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  zbrojoną siatką stalową,
- ocieplenie stropu nad salą poddasza budynku B wełną mineralną o gr. 25 cm o wsp.  $\lambda=0,042 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ ,
- ocieplenie stropu nad szatnią w budynku A warstwą styropianu laminowanego papą o gr. 25 cm o wsp.  $\lambda=0,038 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ ,
- usprawnienie systemu grzewczego w budynku A i B (wymiana instalacji grzewczej, przewodów, grzejników, montaż zaworów termostatycznych),
- usprawnienie systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej (montaż podgrzewacza gazowego z zamkniętą komorą spalania do przygotowania ciepłej wody użytkowej – 1 szt. o mocy do 5kW),
- wykonania wewnętrznej instalacji gazowej do podgrzewacza gazowego,
- wykonanie wewnętrznej instalacji wodociągowej wody ciepłej oraz cyrkulacyjnej w pom. sanitarnych,
- remont rozdzielni elektrycznych, remont wew. linii zasilających, remont wew. instalacji elektrycznych: oświetlenia ogólnego, oświetlenia awaryjnego, gniazd wtykowych, zasilania urządzeń, remont instalacji teletechnicznych, remont instalacji połączeń wyrównawczych, remont instalacji dzwonekowej, remont instalacji uziemiającej, remont instalacji odgromowej,
- modernizacja oświetlenia (demontaż istniejących opraw, montaż nowych opraw energooszczędnych),
- wykonanie robót budowlanych wykończeniowych (zaprawienie bruzd po wykonaniu instalacji elektrycznych, gruntowanie ścian i sufitów, wykonanie gładzi gipsowych, malowanie dwukrotne ścian i sufitów farbami emulsyjnymi na całej ich powierzchni, uzupełnienie okładziny z płytek ceramicznych),
- pozostałe roboty (osuszenie, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i ocieplenie ściany przy gruncie budynku A styropianem ekstrudowanym o gr. 10 cm wsp.  $\lambda=0,035 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ , zamontowanie folii kubełkowej od strony gruntu od poziomu cokołu do głębokości 1,0 m poniżej poziomu terenu,
- remont kominów budynku A i B poprzez skucie głuchych tynków, ocieplenie warstwą styropianu o gr. 5 cm o wsp.  $\lambda=0,038 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  od poziomu stropu oraz wykonanie wyprawy elewacyjnej ponad połacią dachową, montaż nowych czapek kominowych i krtek wentylacyjnych ze stali nierdzewnej,

- wykonanie docieplenia ścian wewnętrznych na poddaszu (obudowy klatki schodowej z parteru na poddasze w części A oraz ścian pomieszczenia sali (pomieszczenia gospodarczego) na poddaszu część B warstwą styropianu o wsp.  $\lambda=0,040 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  o gr. 12 cm, wraz z wykonaniem tynku cem.-wap. na siatce stalowej i malowaniem.

1.2/ roboty nie objęte dofinansowaniem - roboty towarzyszące polegające na wykonaniu: remontu pokrycia dachowego nad częścią „B” budynku w tym: demontaż pokrycia i obróbek blacharskich, demontaż łąt, montaż wiatroizolacji, kontrłąt, łąt oraz montaż istniejącego pokrycia wraz z niezbędnymi obróbkami blacharskimi.

## 2. Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Łączkach Kucharskich, w którym będą realizowane n/w roboty, objęte dofinansowaniem:

- ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem wełną mineralną o gr. 24 cm wsp.  $\lambda=0,042 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ , ułożenie folii przeciwwilgociowej pod wełną mineralną, usunięcie istniejącej polepy, ułożenie wiatroizolacji na wełnę mineralną,

- wykonanie pomostu technologicznego z płyt OSB o gr. 22 mm na legarach drewnianych o wymiarach  $8 \times 16 \text{ cm}$ ,

- usunięcie istniejącej papy, oczyszczenie podłoża oraz ocieplenie stropodachu na gankiem styropianem laminowanym papą o gr. 24 cm o wsp.  $\lambda=0,038 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ , położenie papy wierzchniego krycia na styropian laminowany,

- wymiana rynien i rur spustowych wraz z wymianą obróbek blacharskich na ganku,

- wymiana okien stalowych na nowe o wsp.  $U_{\text{max.}} = 0,9 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  wraz z obróbką szpalet,

- wymiana drzwi zewnętrznych drewnianych i stalowych na nowe o wsp.  $U_{\text{max.}} = 1,3 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  wraz z obróbką szpalet,

- modernizacja systemu grzewczego (wymiana instalacji grzewczej, przewodów, grzejników, montaż zaworów termostatycznych),

- pozostałe roboty (osuszenie ścian przy gruncie),

- wymiana istniejącego złącza kablowego ZK, wymiana tablicy pomiarowej TP, wymiana wyłącznika prądu PWP, demontaż istniejących instalacji elektrycznych, montaż wew. instalacji elektrycznych: oświetlenia ogólnego, awaryjnego, gniazd wtykowych, zasilania urządzeń, remont instalacji teletechnicznych, wykonanie instalacji połączeń wyrównawczych,

- modernizacja oświetlenia ( demontaż istniejących opraw oraz montaż nowych opraw energooszczędnych),

- wykonanie robót budowlanych wykończeniowych (zaprawienie bruzd po wykonaniu instalacji elektrycznych, gruntowanie ścian i sufitów, wykonanie gładzi gipsowych, malowanie dwukrotnie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi na całej ich powierzchni, uzupełnienie okładziny z płytek ceramicznych),

- remont kominów od poziomu stropu poprzez skucie głuchych tynków, wykonaniu nowych tynków oraz pomalowanie kominów ponad połącią dachową farbami elewacyjnymi na kolor biały.

## 3. Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Lubzinie, w którym będą realizowane n/w roboty:

### 3.1/ roboty objęte dofinansowaniem:

- ocieplenie ścian zewnętrznych warstwą styropianu o gr. 13 cm (poza dwoma ścianami łącznika tj. północną i wschodnią – pom. szatni i świetlicy) o wsp.  $\lambda=0,040 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ , wraz z wyprawą elewacyjną (tynk mineralny o gr. 1,5 mm, baranek, malowany dwukrotnie farbą silikonową np. CAPAROL ThermoSan NQG z dodatkiem antygrzybicznym), demontaż oraz ponowny montaż urządzeń znajdujących się na elewacji,

- wykonanie cokołu styropianem ekstrudowanym o gr. 10 cm wsp.  $\lambda=0,035 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  wraz z wykończeniem płytkami klinkierowymi,

- skucie szpalet oraz obramowań w budynku poza dwoma ścianami łącznika tj. północną i wschodnią oraz wykonanie docieplenia warstwą styropianu o gr. 3 cm wraz z wyprawą elewacyjną (tynk mineralny o gr. 1,5 mm, baranek, malowany dwukrotnie farbą silikonową np. CAPAROL ThermoSan NQG z dodatkiem antygrzybicznym) oraz wymiana parapetów zewnętrznych,

- demontaż podbicia okapów i montaż nowego dla całego budynku poza dwoma ścianami łącznika tj. północną i wschodnią z blachy powlekanej trapezowej T8 na ruszcie drewnianym,

- wymiana okien o wsp.  $U_{\text{max.}} = 0,9 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  wraz z obróbką szpalet,

- wymiana drzwi zewnętrznych na aluminiowe o wsp.  $U_{\text{max.}} = 1,3 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  wraz z obróbką szpalet,

- wymiana rynien i rur spustowych,

- umieszczenie instalacji odgromowej pod ociepleniem w rurkach PVC,

- wymiana daszków oraz montaż nowych daszków nad wejściami do budynku ze stali nierdzewnej pokryte szkłem bezpiecznym,

- skucie nieużywanego balkonu (część „B” elewacja południowa),

- skucie szachtu i zamurowanie okna przy klatce schodowej budynku A,

- wykonanie nowych szachtów budynku A po dociepleniu ścian fundamentowych,
- ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem budynku A wełną mineralną o gr. 25 cm wsp.  $\lambda=0,042$   $W/m^2 \times K$  wraz z ułożeniem folii przeciwwilgociowej pod wełną mineralną oraz ułożeniem wiatroizolacji na wełnę mineralną,
- wykonanie pomostu technologicznego na poddaszu budynku A,
- ocieplenie stropodachu nad salą gimnastyczną S i częścią B budynku ( nad salami: komputerową, gabinetem dyrektora, oddziałem przedszkolnym ) warstwą styropianu laminowanego papą o gr. 24 cm wsp.  $\lambda=0,038$   $W/m^2 \times K$ , montaż papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia i wykonanie nowych obróbek blacharskich,
- przebudowa części kominów na budynku A polegająca na wymurowaniu przewodów kominowych ponad połac dachową wraz z wykonaniem docieplenia warstwą styropianu o gr. 5 cm o wsp.  $\lambda=0,038$   $W/m^2 \times K$  oraz wykonanie wyprawy elewacyjnej ponad połacią dachową, wykonanie czapek kominowych i montaż kratki wentylacyjnych ze stali nierdzewnej,
- remont pozostałych kominów poprzez skucie głuchych tynków, ocieplenie warstwą styropianu o gr. 5 cm o wsp.  $\lambda=0,038$   $W/m^2 \times K$  od poziomu ostatniego stropu oraz wykonanie wyprawy elewacyjnej ponad połacią dachową ( część „A” budynku, łącznik i część „B” budynku) oraz wykonanie czapek kominowych i montaż kratki wentylacyjnych ze stali nierdzewnej,
- wykonanie kompletnej instalacji klimatyzacji w 2 salach budynku B na I piętrze,
- usprawnienie wentylacji sali gimnastycznej (montaż systemu wentylacyjnego bezkanałowego nawiewno-wywiewnego z odzyskiem ciepła o wydajności min. 1200  $m^3/h$ ),
- modernizacja systemu grzewczego w całym budynku (wymiana instalacji grzewczej, przewodów, grzejników, montaż zaworów termostatycznych, montaż gazowych absorpcyjnych pomp ciepła – 2 kpl. oraz dwóch kotłów kondensacyjnych),
- wykonanie ogrodzenia o wysokości 2,0 m zabezpieczającego urządzenia gazowe oraz pompy ciepła wraz z montażem bramki zamykanej,
- remont rozdzielni elektrycznych, remont wew. linii zasilających, remont wew. instalacji elektrycznych: oświetlenia ogólnego, oświetlenia awaryjnego, gniazd wtykowych, zasilania urządzeń oraz remont instalacji teletechnicznych, remont instalacji połączeń wyrównawczych, remont instalacji dzwonekowej, remont instalacji uziemiającej, remont instalacji odgromowej,
- modernizacja oświetlenia: demontaż istniejących opraw i montaż nowych opraw energooszczędnych,
- wykonanie robót budowlanych wykończeniowych (zaprawienie bruzd po wykonaniu instalacji elektrycznych, gruntowanie ścian i sufitów, wykonanie gładzi gipsowych, malowanie dwukrotnie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi na całej ich powierzchni, uzupełnienie okładziny z płytek ceramicznych),
- pozostałe roboty w budynku A ( osuszenie, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i ocieplenie ścian przy gruncie styropianem ekstrudowanym o gr. 10 cm wsp.  $\lambda=0,035$   $W/m^2 \times K$ , ocieplenie ściany wew. na poddaszu styropianem o gr. 10 cm wsp.  $\lambda=0,040$   $W/m^2 \times K$ , wymiana drzwi wew. na poddasze o wsp.  $U_{max.} = 1,3$   $W/m^2 \times K$ ),
- wykonanie zewnętrznej instalacji gazowej.

3.2/ roboty nie objęte dofinansowaniem - roboty towarzyszące polegające na: wykonaniu wymiany pokrycia dachowego nad częścią „A” budynku w tym: demontaż pokrycia i obróbek blacharskich, demontaż łąt, montaż wiatroizolacji, kontrłąt, łąt oraz nowego pokrycia z obróbkami blacharskimi.

#### 4. Termomodernizacja budynku OSP Ropczyce-Brzyzna, w którym realizowane będą n/w roboty objęte dofinansowaniem:

- ocieplenie ścian zewnętrznych warstwą styropianu o gr. 10 cm o wsp.  $\lambda=0,040$   $W/m^2 \times K$ , , wraz z wyprawą elewacyjną (tynk mineralny o gr. 1,5 mm, baranek, malowany dwukrotnie farbą silikonową np. CAPAROL ThermoSan NQG z dodatkiem antygrzybicznym), demontaż oraz ponowny montaż elementów znajdujących się na elewacji,
- osuszenie i docieplenie ścian poniżej poziomu terenu warstwą styropianu ekstrudowanego o wsp.  $\lambda=0,035$   $W/m^2 \times K$  o gr. 5 cm (wykonać montaż folii kubełkowej od strony gruntu) od poziomu terenu do głębokości 1,0 m poniżej poziomu terenu,
- skucie szpalet oraz obramowań w budynku i wykonanie docieplenia warstwą styropianu o gr. 3 cm wraz z wyprawą elewacyjną (tynk mineralny o gr. 1,5 mm, baranek, malowany dwukrotnie farbą silikonową np. CAPAROL ThermoSan NQG z dodatkiem antygrzybicznym),
- montaż nowego podbicia okapu z blachy powlekaną trapezowej T8 na ruszcie drewnianym,
- wymiana parapetów zewnętrznych,
- wymiana rynien i rur spustowych,
- wymiana okien na nowe o wsp.  $U_{max.} = 0,9$   $W/m^2 \times K$  wraz z obróbką szpalet,
- wymiana drzwi zewnętrznych o wsp.  $U_{max.} = 1,3$   $W/m^2 \times K$  wraz z obróbką szpalet,

- demontaż istniejącego ocieplenia z wełny mineralnej ze stropu nad salami i garażem i ponowne jej ułożenie na wcześniej ułożoną folię przeciwwilgociową,
- ocieplenie stropu nad salami i garażem wełną mineralną o gr. 22 cm wsp.  $\lambda=0,042 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  wraz z ułożeniem folii przeciwwilgociowej pod wełną mineralną i wiatroizolacji na wełnę mineralną,
- ocieplenie stropu kanałowego nad kuchnią i małą salą wełną mineralną o gr. 26 cm wsp.  $\lambda=0,042 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  wraz z ułożeniem folii przeciwwilgociowej pod wełną mineralną i wiatroizolację na wełnę mineralną,
- modernizacja instalacji elektrycznej, odgromowej oraz oświetlenia (demontaż istniejących opraw oraz montaż nowych opraw energooszczędnych, wymiana tablicy złączowej ZNP i PWP, remont rozdzielni elektrycznych, remont wew. linii zasilających, remont instalacji teletechnicznych, remont instalacji połączeń wyrównawczych, remont instalacji uziemiającej),
- wykonanie robót budowlanych wykończeniowych (zaprawienie bruzd po wykonaniu instalacji elektrycznych, gruntowanie ścian i sufitów, wykonanie gładzi gipsowych, malowanie dwukrotne ścian i sufitów farbami emulsyjnymi na całej ich powierzchni, uzupełnienie okładziny z płytek ceramicznych),
- remont kominów od poziomu stropu poprzez skucie głuchych tynków, ocieplenie warstwą styropianu o gr. 5 cm o wsp.  $\lambda=0,038 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  wraz z wyprawą elewacyjną ponad połacią dachową, montaż czapek kominowych, obróbek blacharskich oraz wykonanie przekuć w kominach i montaż kratki wentylacyjnych ze stali nierdzewnej.