

Ogłoszenie nr 93422 - 2017 z dnia 2017-06-06 r.



**Ropczyce: Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Dolnej”  
w ramach zadania pn. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej  
na terenie Gminy Ropczyce  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
tak

**Nazwa projektu lub programu**

Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak

Numer ogłoszenia: 76395-2017

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:** nie

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego**  
nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli  
przeprowadzenie postępowania**  
nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających**  
nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich  
Unii Europejskiej**  
nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw  
członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Ropczyce, krajowy numer identyfikacyjny 52472000000, ul. ul. Krisego 1,  
39100 Ropczyce, państwo Polska, woj. podkarpackie, tel. (017) 2210550, faks (017) 2210555, e-mail  
ropczyce@intertele.pl

Adres strony internetowej (URL): [www.ropczyce.eu](http://www.ropczyce.eu)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w  
przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii  
Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w  
sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na  
rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Dolnej” w ramach zadania pn. Termomodernizacja  
budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Ropczyce

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP.271.13.2017

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót  
budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa  
innovacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty  
budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynku Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Dolnej  
w ramach zadania p.n. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Ropczyce”  
dofinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020,  
oś priorytetowa III. Czysta energia, Działanie 3.2. Modernizacja energetyczna budynków. 2. Przedmiot  
zamówienia obejmuje wykonanie zgodnie z niniejszym opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacją  
projektową stanowiącą załączniki Nr 2 do SIWZ, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót  
stanowiącymi załączniki Nr 3 do SIWZ oraz przedmiotami robót stanowiącymi załączniki Nr 4 do SIWZ, a także  
zgodnie z zasadami wiedzy technicznej termomodernizacji budynku Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Dolnej. 3.  
W ramach termomodernizacji budynku Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Dolnej należy wykonać: - ocieplenie

stropu pod nieogrzewanym poddaszem wełną mineralną o wsp.  $\lambda=0,042$  W/m<sup>2</sup>×K o gr. 20 cm wraz z montażem folii przeciwwilgociowej i przełożeniem istniejącej wełny mineralnej na folię przeciwwilgociową oraz ułożenie wiatroizolacji, uprzednie uporządkowanie poddasza, - remont kominów w budynku A od poziomu stropu poprzez skucie głuchych tynków, wykonanie docieplenia styropianem o gr. 5 cm o wsp.  $\lambda=0,038$  W/m<sup>2</sup>×K wraz z osiatkowaniem, kominy ponad połacią dachową: wykończenie tynkiem mineralnym o gr. 1,5 mm, baranek, malowanym dwukrotnie farbami silikonowymi np. CAPAROL ThermoSan NQG z dodatkiem antygrzybicznym lub równoważny, wykonanie czapek kominowych i montaż krtek wentylacyjnych ze stali nierdzewnej, wykonanie przekuć w kominach, - wymiana obróbek blacharskich przy kominach na części A budynku, - modernizacja systemu grzewczego w części A i 1 budynku (wymiana instalacji grzewczej, przewodów, grzejników, montaż zaworów termostatycznych), - modernizacja oświetlenia w części A i 1 budynku (demontaż istniejących opraw i montaż nowych opraw energooszczędnych oraz remont rozdzielni elektrycznych, remont wewnętrznych linii zasilających, remont wewnętrznych instalacji elektrycznych, remont instalacji teletechnicznych, remont instalacji połączeń wyrównawczych), - wykonanie robót budowlanych wykończeniowych (zaprawienie bruzd po wykonaniu instalacji elektrycznych, gruntowanie ścian i sufitów, wykonanie gładzi gipsowych, malowanie dwukrotnie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi na całej ich powierzchni, uzupełnienie okładziny z płytek ceramicznych), - wykonanie zewnętrznej instalacji gazowej, - wymiana istniejącego kotła gazowego na zestaw absorpcyjnych gazowych pomp ciepła wraz z kondensacyjnymi kotłami, - wykonanie ogrodzenia o wysokości 2,0 m zabezpieczającego urządzenia gazowe oraz pompy ciepła wraz z montażem bramki zamykanej. 4. Ponadto w ramach zamówienia Wykonawca jest zobowiązany m.in. do: - uruchomienia pracy kotłowni oraz przeszkolenia użytkownika obiektu w zakresie uruchamiania i eksploatacji kotłowni, - urządzenia i zagospodarowania placu budowy oraz doprowadzenia niezbędnych mediów dla potrzeb budowy, - zabezpieczenia i dozoru budowy w czasie realizacji zamówienia, - zapewnienia warunków bezpieczeństwa na placu budowy, - utrzymania czystości i porządku na terenie budowy, - usuwania i unieszkodliwiania odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia na swój koszt, - wykonania niezbędnych prób i odbiorów, - przygotowania niezbędnych dokumentów wymaganych do realizacji jak: oświadczenia kierownika budowy, kierowników robót, zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, - przygotowania kompletu dokumentów do odbioru końcowego, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obejmującej roboty w zakresie zagospodarowania terenu. 5. Plac budowy będzie przekazany Wykonawcy w trzeciej dekadzie czerwca 2017 r., roboty wewnątrz budynku Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Dolnej należy wykonać w czasie wakacji. 6. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji robót w sposób nie powodujący zakłócania funkcjonowania Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Dolnej, objętego termomodernizacją w ramach niniejszego zamówienia. Roboty wewnątrz obiektu winny być realizowane w czasie wakacji. 7. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania zamówienia określają w kolejności ważności opis przedmiotu zamówienia zawarty w SIWZ, dokumentację projektową stanowiącą załączniki Nr 2 do SIWZ, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załączniki Nr 3 do SIWZ oraz przedmiary robót stanowiące załączniki Nr 4 do SIWZ. Zamawiający udostępni przedmiar robót w wersji PDF oraz w wersji ath. z zaznaczeniem, że pierwszorzędne znaczenie ma wersja PDF. Przedmiar w wersji ath. ma charakter pomocniczy. 8. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym m. in. przepisami BHP, PN przenoszącymi normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, zasadami wiedzy technicznej, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, należytą starannością, właściwą organizacją, bezpiecznie i dobrze jakościowo. 9. Użyte przy realizacji robót materiały winny spełniać wymagania określone w art. 10 Prawa budowlanego oraz winny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do użytkowania i spełnienie odpowiednich norm. 10. Tam, gdzie w dokumentacji projektowej lub przedmiarze, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub wskazano normy, o których mowa w art. 30 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza do zastosowania przy realizacji zamówienia materiałów i rozwiązań równoważnych pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych, pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej specyfikacji, po akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza jednocześnie wszelkie ich odpowiedniki rynkowe nie gorsze niż wskazane. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia i roboty budowlane spełniają określone przez Zamawiającego wymagania. Parametry wskazanego przez Zamawiającego standardu przedstawiają warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, funkcjonalne i inne cechy istotne dla przedmiotu zamówienia, natomiast wskazana marka lub nazwa handlowa określa klasę produktu, a nie konkretnego producenta. 11. Podczas wykonywania robót dociepleniowych należy zastosować kompletny system, w skład którego wchodzi kleje do mocowania styropianu i siatki, preparat gruntujący, tynk mineralny, farba silikonowa elewacyjna. 12. Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji liczony od daty protokolarnego końcowego odbioru przedmiotu zamówienia, wynosi: 1) na wykonany przedmiot zamówienia – 3 lata, 2) na zamontowane urządzenia – 2 lata. 13. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy PZP Zamawiający wymaga aby wykonawca lub podwykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia zatrudniał na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, osoby wykonujące określone czynności – szczegółowe wymogi zawiera Rozdział XXVI SIWZ.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

##### **Zamówienie podzielone jest na części:**

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45300000-0, 45310000-3

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów****III.3) Informacje dodatkowe:****SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie/część zostało unieważnione nie  
Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 06/06/2017**IV.2 Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 722592.14

Waluta PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert 1

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii

Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:****IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Firma Usługowo – Handlowa „KRIS-BUD” Krzysztof Leszczak, , Gbiska 40a, 38-100, Strzyżów,

kraj/woj. podkarpackie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 910000.00

Oferta z najniższą ceną/kosztami 910000.00

&gt; Oferta z najwyższą ceną/kosztami 910000.00

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub

podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:****IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA,  
ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.**IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

BURMISTRZ  
Bolesław Bujak