

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.ropczyce.eu

Ropczyce: Budowa budynku wielofunkcyjnego w Brzezówce - etap III

Numer ogłoszenia: 106312 - 2016; data zamieszczenia: 28.04.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Ropczyce , ul. Krisego 1/30, 39-100 Ropczyce, woj. podkarpackie, tel. (017) 2210550, faks (017) 2210555.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.ropczyce.eu

Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów: Nie dotyczy

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa budynku wielofunkcyjnego w Brzezówce - etap III.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia pn. Budowa budynku wielofunkcyjnego w Brzezówce - etap III jest wykonanie na działkach o nr ew. 304/4, 304/3, 304/2 w Brzezówce zgodnie z dokumentacją tj. projektami budowlano-wykonawczymi stanowiącymi załącznik Nr 2 do SIWZ, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robot stanowiącymi załącznik Nr 3 do SIWZ oraz przedmiarami robót stanowiącymi załącznik Nr 5 do SIWZ a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej n/w zakresu prac: 1.1. W ramach etapu III budowy budynku wielofunkcyjnego należy wykonać: - zamurowanie otworu w ścianie między pom. nr 03 i 04, - izolację poziomą i pionową (h= 0,50 m) posadzki przyziemia (pom. nr 01,02,03) poprzez: usunięcie starych izolacji z papy, oczyszczenie i zmycie podłoża, wykonanie fasety na styku na styku ławy i ściany, gruntowanie podłoża preparatem np.: Eurolan TG2, izolacje przeciwwilgociowa ze szlamu uszczelniającego np.: Superflex D24 o gr. min. 3 mm, - tynki ścian i stropów w

pomieszczeniach przyziemia w pom. nr 01, 02, 03, - warstwy posadzkowe przyziemia: izolację posadzkowa termiczną styropianem EPS 100 gr. 5,0 cm, wylewkę cementową gr. 6 cm zbrojoną siatką stalową, ułożenie płytek posadzkowych gresowych wraz z cokolikiem w pom. nr 01,02,03 kondygnacji przyziemia, - warstwy posadzkowe tj. przygotowanie podłoża, izolacja termiczna styropianem EPS 100 gr. 3 cm, wylewkę cementową gr. 5 cm zbrojoną siatką stalową, ułożenie płytek gresowych wraz z cokolikiem na kondygnacji parteru - wylewki wyrównujące na spocznikach schodów, przygotowanie podłoża, ułożenie płytek gresowych stopnicowych antypoślizgowych na schodach i spocznikach wraz z cokolikami, - montaż wszystkich barierok i pochwyków wewnętrznych ze stali nierdzewnej (chromoniklowe od Bw1- do Bw6), - izolacje z folii w płynie we wszystkich pomieszczeniach parteru tj. kuchni, sanitarnych oraz porządkowych pod okładziny z płytek ściennych do wys. 30 cm ponad projektowany poziom posadzki i posadzkowych, - montaż stolarki aluminiowej wewnętrznej kondygnacji parteru wraz z listwami wykończeniowymi, - montaż drzwi p.poż. DP2 wraz z ościeżnicą, - montaż ościeżnic stalowych malowanych farbą olejną wraz z uzupełnieniem nadproży, obróbką szpalet, opaskami z mdf od strony ciągów komunikacyjnych w kolorze białym na kondygnacji parteru oraz w pom. 01, 02, 03 kondygnacji przyziemia, - montaż skrzydeł drzwiowych w zamontowanych ościeżnicach, - wykucie otworu na kratkę wentylacyjną w pom. nr 01, - montaż krutek wentylacyjnych, - docieplenie stropu nad parterem wełną mineralną o gr. 25 cm oraz ułożenie folii paroizolacyjnej, - montaż 2 szt. okien podawczych wraz z blatami podawczymi z aglomarmuru o gr. 3 cm, - montaż schodów strychowych EI 15 o wym. 70x120 cm, - gruntowania ścian pod okładziny ściennie, układanie płytek ściennych ceramicznych do wys. 2,10 m w pomieszczeniach sanitarnych, kuchennych oraz gospodarczych na poziomie kondygnacji parteru wraz z listwami wykańczającymi, wykonanie fartuchów z płytek ceramicznych, - gruntowania oraz malowania ścian oraz sufitów kondygnacji parteru oraz pomieszczeń 01, 02, 03 kondygnacji przyziemia. - lakierowania ścian w komunikacjach na wys. 1,60 m ponad cokolikiem, - kompletną instalację wentylacji mechanicznej (za wyjątkiem wentylatorów w pom. nr 020, 019, 018), - rurarzu instalacji gazowej wraz ze skrzynką gazową, - przyłącz wodociągowy łącznie z zestawem wodomierzowym, - przyłącz instalacji kanalizacji sanitarnej, - montaż grzejników i zaworów termostatycznych na kondygnacji parteru oraz w pom. nr 1, 01, 02, 03 w przyziemiu w ilościach: 52+6 zasilanych od dołu. Wykonanie zasilania c.o. do centrali wentylacyjnej w kuchni. - montaż urządzeń sanitarnych na kondygnacji parteru (umywalki, zlewozmywaki, zlewy stalowe emaliowane, urządzenia kompakt), - zabudowy rurarzu instalacji wod-kan., c.o. z g-k wraz z drzwiczkami rewizyjnymi, - montaż pochwyków w WC dla NPS w pom nr 19, - montaż włączników, gniazd, opraw oświetleniowych na poziomie parteru oraz przyziemia pom. nr 01, 02, 03 zgodnie z projektem budowlanym w uwzględnieniu: 1/w pom nr 17 i 18 na parterze zastosowano oprawy typu B, 2/ na klatce schodowej do przyziemia pom. nr 6 oprawę typu D wyposażono w moduł awaryjny (oznaczenie E wg PB), 3/ na klatce schodowej do przyziemia (nad spocznikiem), pom. nr 02 oprawą typu B wyposażona w moduł ewakuacyjny (oznaczenie wg PB), 4/w pom. nr 20 (sala spotkań) oprawy wzmocnione, jak np.: oprawa Fibra 3, 2x36 W + kratka ochronna TV 30236, - docieplenie ścian budynku (styropianem o gr. 15 cm, lambda mniejsze lub równe 0,040) wraz z wyprawą elewacyjną (tynk mineralny o gr. 1,5 mm, baranek, malowany dwukrotnie farbą silikonową np. CAPAROL ThermoSan NQG z dodatkiem antygrzybicznym) bez wykończenia

cokołu z płytek, - gruntowanie, malowanie kominów ponad dachem w kolorze elewacji budynku, - wykonanie podbitki okapu z blachy trapezowej powlekannej wraz z konstrukcją, 1.2. Ponadto w ramach zamówienia Wykonawca jest zobowiązany m.in. do: - montażu ościeżnicy stalowej pomalowanej farbą olejną oraz skrzydła drzwiowego w pom 14, - urządzenia i zagospodarowania placu budowy oraz doprowadzenia niezbędnych mediów dla potrzeb budowy, - zabezpieczenia i dozoru budowy w czasie realizacji zamówienia, - utrzymania czystości i porządku na terenie budowy, - usuwania i unieszkodliwiania odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia na swój koszt, - wykonania niezbędnych prób i odbiorów, - przygotowania niezbędnych dokumentów wymaganych do realizacji jak: oświadczenia kierownika budowy, kierowników robót, zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, - przygotowania kompletu dokumentów do odbioru końcowego, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej. 2. Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania robót opisanych w opisie technicznym projektu jako: -zasilania w energię elektryczną; oświetlenie terenu, wykonania warstw posadzki (na poziomie przyziemia za wyjątkiem pom 01,02,03), wykonania tynków ścian i sufitu na poziomie przyziemia za wyjątkiem pom 01,02,03 i pom 23 parteru oraz wykonania montażu urządzeń (biały montaż instalacji wod-kan i c.o. oraz gazowej, opraw oświetleniowych, włączników, gniazd, odbiorników, wyposażenia rozdzielni), wykonania instalacji p.poż., wykonanie robót wykończeniowych (szpachlowania, malowania, okładzin ściennych z płytek na poziomie przyziemia za wyjątkiem pom 01,02,03 oraz pom. nr 23 parteru), wykonania technologii kotłowni; wykonania robót budowlanych i elektrycznych w pomieszczeniu garażu OSP, posadzki parkietowej w pom. nr 20, posadzki z paneli podłogowych nr 15 i 16, montażu stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z ościeżnicami na poziomie przyziemia za wyjątkiem pom. 01, 02, 03, montażu drzwi p.poż. do pom. kotłowni, montażu stolarki drzwiowej i okiennej zewnętrznej, montażu okładzin z płytek schodów zewnętrznych, pochylni oraz cokołu elewacji, montażu barierek i pochwytyłów zewnętrznych, drogi dojazdowej do budynku, miejsc postojowych, chodników z kostki brukowej, urządzenia zieleni niskiej i wysokiej oraz rozbiórki istniejącego budynku OSP. 3. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania zamówienia określają w kolejności ważności opis przedmiotu zamówienia zawarty w SIWZ, projekty budowlane - wykonawcze stanowiące załącznik Nr 2 do SIWZ, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąca załącznik Nr 3 do SIWZ oraz przedmiary robót stanowiące załącznik Nr 5 do SIWZ, które mają charakter pomocniczy, a ilości podane w nich mają charakter orientacyjny. 4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym m. in. przepisami BHP, PN przenoszącymi normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, zasadami wiedzy technicznej, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, należyta starannością, właściwą organizacją, bezpiecznie i dobrze jakościowo. 5. Użyte przy realizacji robót materiały winny spełniać wymagania określone w art. 10 Prawa budowlanego oraz winny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do użytkowania i spełnienie odpowiednich norm. 6. Tam, gdzie w dokumentacji projektowej lub przedmiarach, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub wskazano normy, o których mowa w art. 30 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza do zastosowania przy realizacji zamówienia materiałów i rozwiązań równoważnych

pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych, pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej specyfikacji, po akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza jednocześnie wszelkie ich odpowiedniki rynkowe nie gorsze niż wskazane. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia i roboty budowlane spełniają określone przez Zamawiającego wymagania. Parametry wskazanego przez Zamawiającego standardu przedstawiają warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, funkcjonalne i inne cechy istotne dla przedmiotu zamówienia, natomiast wskazana marka lub nazwa handlowa określa klasę produktu, a nie konkretnego producenta. 7. Minimalny wymagany okres gwarancji 36 m-cy liczony od daty protokolarnego końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.30.00.00-0, 45.31.00.00-3.

II.1.7) **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

II.1.8) **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

II.2) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.09.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Wykonawcy przystępujący do przetargu są zobowiązani wnieść wadium w wysokości 10 000,00 zł, w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub w formie poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust.5 pkt. 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 275). W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu należy dokonać wpłaty na konto Zamawiającego nr 39 9171 0004 0000 8136 2000 0050 w Banku Spółdzielczym w Ropczycach. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Przy czym wniesienie wadium w pieniądzu zamawiający uzna za skuteczne w chwili uznania rachunku zamawiającego. Do oferty należy dołączyć dokument potwierdzający wniesienie wadium w oryginale lub w przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionych przedstawicieli wykonawcy. Wadium winno być załącznikiem do oferty

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) **Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa**

nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie precyzuje szczegółowego opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca potwierdzi spełnianie tego warunku składając odpowiednie oświadczenie

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i prawidłowo ukończył co najmniej dwa zamówienia polegające na wykonaniu robót wykończeniowych w budynku w tym m.in.: izolacji ścian fundamentowych, instalacji wod - kan., gazowej, c.o., wentylacji mechanicznej i elektrycznej oraz wykonaniu docieplenia budynku wraz z wyprawą elewacyjną o pow. min. 500 m²

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie precyzuje szczegółowego opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca potwierdzi spełnianie tego warunku składając odpowiednie oświadczenie

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca udokumentuje, że dysponuje osobami, przewidzianymi do kierowania robotami budowlanymi, posiadającymi co najmniej 3 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi oraz posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej, instalacji sanitarnych i elektrycznych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie precyzuje szczegółowego opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca potwierdzi spełnianie tego warunku składając odpowiednie oświadczenie

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu

składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

3. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 2 rozdziału XII SIWZ. 4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia oraz Załącznik Nr 8 do SIWZ. 5. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy PZP, Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda dołączenia przez Wykonawcę do oferty dokumentów dotyczących w szczególności: 1) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, 2) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, 3) charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem, 4) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia. 11. Wykonawcy występujący wspólnie o udzielenie zamówienia są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Okres gwarancji - 5

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zamawiający dopuszcza możliwość n/w zmian umowy: 1/ Zmiany w kolejności i terminach wykonywania robót budowlanych, nie powodujących wydłużenia terminu zakończenia przedmiotu umowy. Zmiany te wymagają akceptacji Zamawiającego, nie wymagają aneksu do umowy lecz poinformowania drugiej strony w formie pisemnej. 2/ Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność zmniejszenia zakresu uprzedniego zamówienia Zamawiający uprawniony jest ograniczyć zakres robót i/lub urządzeń, do czego nie jest wymagana zgoda Wykonawcy, wysokość wynagrodzenia ryczałtowego ulegnie wtedy odpowiednio zmniejszeniu o kwotę wynikającą z wyliczenia polegającego na przemnożeniu ilości nie wykonanych robót przez ceny jednostkowe robót zawarte w kosztorysie złożonym przez Wykonawcę, stosownie do obowiązku wynikającego z treści rozdziału XX ust. 3 pkt. 3.3 SIWZ. 3/ Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia zajdzie konieczność wykonania nieprzewidzianych robót dodatkowych a niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, ich realizacja nastąpi na podstawie odrębnego zlecenia i umowy z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za wykonanie tych robót będzie ustalane przez przemnożenie ilości tych robót przez cenę jednostkową, ustalaną kolejno na podstawie: 3.1/ cen jednostkowych robót zawartych w kosztorysie uproszczonym złożonym przez Wykonawcę, stosownie do obowiązku wynikającego z treści rozdziału XX ust. 3 pkt. 3.3 SIWZ, 3.2/ wyliczenia cen jednostkowych w oparciu o nośniki cenotwórcze i ceny jednostkowe robocizny, materiałów i sprzętu zawarte w kosztorysie szczegółowym złożonym przez Wykonawcę stosownie do obowiązku wynikającego z treści rozdziału XX ust. 3 pkt. 3.3 SIWZ, a w przypadku gdy tych cen nie zawiera w/w kosztorys w oparciu o ceny jednostkowe materiałów i sprzętu publikowane przez ogólnokrajowe ośrodki wydawnicze np. Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót budowlanych lub informacje podawane przez dystrybutorów lub producentów materiałów i sprzętu. 4/ Zmiana technologii wykonania robót lub rozwiązań czy materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań czy materiałów groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy lub zaszła potrzeba aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny. W takim przypadku rozliczenie za wykonanie tych robót (zamiennych) nastąpi kosztorysem różnicowym, który stanowić będzie różnicę pomiędzy kosztorysem dla robót objętych umową planowanych do wykonania zamiennie a kosztorysem robót zamiennych. Kosztorys należy opracować według zasad określonych w ust. 1 pkt 3. 5/ zmiany ceny w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług, wówczas cena ulegnie zmianie w ten sposób, że do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości wynikającej z przepisów. 6/ zmiany którejkolwiek z osób wykazanych w ofercie Wykonawcy, a przewidzianych do kierowania robotami realizowanymi w ramach niniejszego zamówienia, mogą nastąpić jedynie na osobę spełniającą wymagane w SIWZ warunki w zakresie kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia. Zmiany te wymagają akceptacji Zamawiającego, nie wymagają aneksu do umowy lecz poinformowania drugiej strony w formie pisemnej i potwierdzenia w dzienniku budowy. 2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 6 niniejszego rozdziału, muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Zamawiającego. 3. Wykonawca

jest zobowiązany w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia takiej potrzeby przez Zmawiającego do przygotowania i przekazania Zamawiającemu kosztorysu szczegółowego na wykonanie robót dodatkowych i/lub zamiennych, sporządzonego zgodnie z postanowieniami ust. 1 pkt 3 i 4. Ilość robót dodatkowych i/lub zamiennych będzie ustalana przedmiarem sporządzonym w oparciu o rysunki zamienne lub uzupełniające do projektu budowlanego, opisy techniczne zamienne lub uzupełniające do projektu budowlanego, opisy zakresów robót w protokołach konieczności

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.ropczyce.eu

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Ropczycach, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, pokój nr 210, tel. (17) 2220275, 2220276 w godzinach od 9 do 14.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 16.05.2016 godzina 09:30, miejsce: Urząd Miejski w Ropczycach, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, pokój nr 208 (Sekretariat, II p.).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Nie dotyczy.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

BUKMISTRZ
Bolesław Bojark