

GMINA ROPCZYCE  
39-100 ROPCZYCE  
ul. Krisiego 1  
tel./0-17/22-10-510, fax./0-17/22-10-555

Załącznik nr 2  
do Regulaminu udzielania zamówień publicznych  
w Urzędzie Miejskim w Ropczycach, których wartość nie przekracza  
wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

Ropczyce, dnia 03.08.2017 r.

.....  
Pieczęć Zamawiającego

Znak sprawy: RG.271.1.8.2017

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### 1. Zamawiający: Gmina Ropczyce, ul. Krisiego 1, 39-100 Ropczyce

zaprasza do złożenia ofert na opracowanie audytów energetycznych powykonawczych dla 13 budynków objętych termomodernizacją realizowaną w ramach projektu p.n. „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Ropczyce**” dofinansowywanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa III. Czysta energia. Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków.

### 2. Przedmiot zamówienia - opis :

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie audytów energetycznych powykonawczych dla następujących budynków, objętych termomodernizacją:

Część I zamówienia:

- 1) Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Dolnej.
- 2) Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Górnej.
- 3) OSP w Niedźwiadzie.
- 4) OSP w Okoninie.

Część II zamówienia:

- 1) Zespołu Szkół Nr 3 w Ropczycach.
- 2) Zespołu Szkół w Łączkach Kucharskich.
- 3) Zespołu Szkół w Lubzinie.
- 4) OSP Ropczyce-Brzyzna.

Część III zamówienia

- 1) Urzędu Miejskiego.
- 2) Centrum Kultury im. Józefa Mehoffera w Ropczycach.
- 3) OSP Ropczyce-Chechły.
- 4) Zespołu Szkół nr 5 w Ropczycach-Witkowicach.
- 5) Dom Kultury i OSP w Ropczycach-Witkowicach.

realizowaną w ramach projektu p.n. „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Ropczyce**” dofinansowywanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa III. Czysta energia. Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków.

Audyt powykonawczy według definicji oznacza: dokument sporządzony przez audytora energetycznego, w którym dokonana zostanie analiza efektów zrealizowanego przedsięwzięcia w zakresie modernizacji energetycznej.

Analiza powinna uwzględniać porównanie parametrów zużycia energii budynków przed realizacją projektu z parametrami obiektu po faktycznie wykonanej modernizacji, w tym badań termowizyjnych. Analiza powinna być wykonana zgodnie z metodologią wykorzystywaną do opracowania audytów energetycznych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej, wzoru karty audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii ( Dz. U. z 2012 nr 962).

Audyt energetyczny należy wykonać w zakresie, standardzie, formie i dokładności zgodnej z aktualnymi na dzień wykonania przedmiotu zamówienia wymogami wraz z wyliczeniem wskaźników produktu projektu i wskaźników rezultatu projektu, które należy zestawić według załącznika nr 3 do zapytania ofertowego.

Audyty energetyczne budynków ( przed termomodernizacją ) załączone są pod adresem:

[https://drive.google.com/drive/folders/0B9-ofok3ND\\_DcWVnZ244ZH14bkk?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/0B9-ofok3ND_DcWVnZ244ZH14bkk?usp=sharing)

Audyty mają służyć ocenie jakości wykonania robót budowlanych oraz weryfikacji czy zostały uzyskane cele projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Ropczyce” dofinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach osi priorytetowej III Czysta Energia, Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków PRO WP na lata 2014-2020.

Audyty energetyczne powykonawcze dla każdego z budynków należy wykonać w 3 egz. + wersja elektroniczna CD/DVD.

Wytworzona dokumentacja winna być przygotowana i oznaczona zgodnie z Wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego dla beneficjentów w zakresie informacji i promocji

(<http://rpo.podkarpackie.pl/index.php/dowiedz-się-wiecej-o-programie/weż-udział-w-promocji-programu/292-zasady-promocji-i-oznakowania> )

3. Audyty powykonawcze należy opracować na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym i projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

4. Szczegółowy zakres prac objętych opracowaniem w ramach niniejszego zamówienia t.j. opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, w tym projekty budowlane, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót jest udostępniony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Ropczycach

[http://www.ropczyce.bip.gmina.pl/index.php?id=407&a=3800&n\\_id=566](http://www.ropczyce.bip.gmina.pl/index.php?id=407&a=3800&n_id=566),

[http://www.ropczyce.bip.gmina.pl/index.php?id=395&a=3800&n\\_id=504](http://www.ropczyce.bip.gmina.pl/index.php?id=395&a=3800&n_id=504)

#### **5. Oznaczenie wg. wspólnego słownika zamówień**

CPV – 71.31.43.00-5 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

6. **Termin wykonania zamówienia:** od zawarcia umowy (planowany w sierpniu 2017 r.) do dnia 30.11.2017 r.

#### **7. Warunki udziału w postępowaniu**

Wiedza i doświadczenie:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie 3 ostatnich lat, wykonał należycie co najmniej 2 usługi polegające na wykonaniu audytów energetycznych budynków. Wykonawca winien przedłożyć dowody potwierdzające ich należyte wykonanie wystawione przez podmiot na rzecz którego były wykonane. Dokumenty te należy dołączyć do oferty

pod rygorem odrzucenia oferty.

**8. Opis kryteriów oceny ofert:** cena 100%

Punkty będą liczone odrębnie dla każdej z trzech części zamówienia według następującego wzoru:

$$P1 = (Cn/Cr) \times 100\%$$

gdzie:

P1 – liczba punktów przyznawanych rozpatrywanej ofercie,

Cn – najniższa cena brutto zaoferowana,

Cr – cena brutto rozpatrywanej oferty.

100% - waga kryterium

Zamawiający zamierza wybrać najkorzystniejszą ofertę, odrębnie dla każdej części zamówienia, spośród ofert złożonych przez Wykonawców nie wykluczonych z postępowania, w których Wykonawcy zaoferują wykonanie zamówienia w pełnym zakresie na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu, które uzyskają najwyższą ilość punktów.

Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że 2 lub więcej ofert uzyskały taką samą ilość punktów, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia ofert dodatkowych.

**9. Projekt umowy** na realizację niniejszego zamówienia o treści jak w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

10. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

11. Informacja na temat zakresu wykluczenia:

11.1. W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

11.2. Wyklucza się z postępowania Wykonawców nie spełniających warunków udziału w postępowaniu oraz powiązanych osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Oferty Wykonawców wykluczonych z postępowania zostaną odrzucone.

**12. Informacje dotyczące przygotowania i złożenia ofert:**

1) Oferty można składać na jedną, dwie lub trzy części zamówienia.

2) Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

**Oferty należy składać w zamkniętych kopertach** w Urzędzie Miejskim w Ropczycach ul. Krisego 1, pokój nr 208 (sekretariat) lub pocztą na adres: Gmina Ropczyce, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, **w terminie do dnia 11.08.2017 r. do godz. 10<sup>00</sup>.**

3) Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej na załączonym do niniejszego zapytania formularzu oferty stanowiących załączniki nr 2.1, 2.2, 2.3 do niniejszego zapytania, oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Oferty w zamkniętych ofertach należy opisać „Oferta - RG.271.1.8.2017” część ....(odpowiednio wpisać I i/lub II i/lub III).

**13. Informacje dotyczące miejsca i terminu otwarcia ofert:**

Sesja otwarcia ofert odbędzie się w pok. Nr 9 (parter) Urzędu Miejskiego w Ropczycach w dniu 11.08.2017 r. o godz. 10<sup>30</sup> w obecności Wykonawców, którzy zechcą uczestniczyć.

**14. Inne dokumenty lub informacje:**

1) Wykonawca, który złoży ofertę, na wniosek Zamawiającego jest zobowiązany do udzielania dodatkowych wyjaśnień i przedkładania niezbędnych do przeprowadzenia postępowania dokumentów w wyznaczonych terminach pod rygorem odrzucenia oferty.

2) Wykonawca, który złoży najkorzystniejszą ofertę będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu w wyznaczonym terminie n/w dokumentów potwierdzających:

- upoważnienie do występowania w imieniu Wykonawcy (złożenia oferty, zawarcia umowy), a także do zgłoszenia się w wyznaczonym terminie w siedzibie Zamawiającego celem zawarcia umowy.

15. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą: pisemnie na adres Urząd Miejski w Ropczycach ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, faksem nr fax (17) 2210555 lub drogą elektroniczną na adres [bialasd@ropczyce.eu](mailto:bialasd@ropczyce.eu).

16. Zamawiający przewiduje możliwość powtórzenia czynności lub unieważnienia postępowania, jeżeli podmiot/podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły by na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem lub Wytocznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający może unieważnić w każdej chwili postępowanie bez podania przyczyny.

17. Osoba do kontaktu: Dominik Białas, tel. 017 2210565.

**18. Załączniki:**

- 1) Projekt umowy – załącznik nr 1.
- 2) Formularz oferty – załączniki nr 2.1, 2.2, i 2.3
- 3) Harmonogram i wskaźniki – załącznik nr 3.1 i 3.2.

Zatwierdził:

**BURMISTRZ**  
*Bolesław Bujak*  
.....  
podpis i pieczęć Burmistrza Ropczyc  
lub Upoważnionego Zastępcy