

GMINA ROPCZYCE  
39-100 ROPCZYCE  
ul. Krisego 1  
tel./0-17/22-10-510, fax./0-17/22-10-555

Załącznik nr 2  
do Regulaminu udzielania zamówień publicznych  
w Urzędzie Miejskim w Ropczycach, których wartość nie przekracza  
wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

Ropczyce, dnia 27.07.2017 r.

.....  
Pieczęć Zamawiającego

**Znak sprawy: RG.271.1.6.2017**

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### 1. Zamawiający: Gmina Ropczyce, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce

zaprasza do złożenia ofert na opracowanie audytów energetycznych powykonawczych dla 13 budynków objętych termomodernizacją realizowaną w ramach projektu p.n. „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Ropczyce**” dofinansowywanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa III. Czysta energia. Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków.

### 2. Przedmiot zamówienia - opis :

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie audytów energetycznych powykonawczych dla następujących budynków, objętych termomodernizacją:

Część I zamówienia:

- 1) Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Dolnej.
- 2) Zespołu Szkół w Niedźwiadzie Górnej.
- 3) OSP w Niedźwiadzie.
- 4) OSP w Okoninie.

Część II zamówienia:

- 1) Zespołu Szkół Nr 3 w Ropczycach.
- 2) Zespołu Szkół w Łączkach Kucharskich.
- 3) Zespołu Szkół w Lubzinie.
- 4) OSP Ropczyce-Brzyzna.

Część III zamówienia

- 1) Urzędu Miejskiego.
- 2) Centrum Kultury im. Józefa Mehoffera w Ropczycach.
- 3) OSP Ropczyce-Chechły.
- 4) Zespołu Szkół nr 5 w Ropczycach-Witkowicach.
- 5) Dom Kultury i OSP w Ropczycach-Witkowicach.

realizowaną w ramach projektu p.n. „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Ropczyce**” dofinansowywanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa III. Czysta energia. Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków.

Audyt powykonawczy według definicji oznacza: dokument sporządzony przez audytora energetycznego, w którym dokonana zostanie analiza efektów zrealizowanego przedsięwzięcia w zakresie modernizacji energetycznej.

Analiza powinna uwzględniać porównanie parametrów zużycia energii budynków przed realizacją projektu z parametrami obiektu po faktycznie wykonanej modernizacji, w tym badań termowizyjnych. Analiza powinna być wykonana zgodnie z metodologią wykorzystywaną do opracowania audytów energetycznych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej, wzoru karty audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii ( Dz. U. z 2012 nr 962).

Audyt energetyczny należy wykonać w zakresie, standardzie, formie i dokładności zgodnej z aktualnymi na dzień wykonania przedmiotu zamówienia wymogami wraz z wyliczeniem wskaźników produktu projektu i wskaźników rezultatu projektu, które należy zestawić według załącznika nr 3 do zapytania ofertowego.

Audyty energetyczne budynków ( przed termomodernizacją ) załączone są pod adresem:

[https://drive.google.com/drive/folders/0B9-ofok3ND\\_DcWVnZ244ZHl4bkk?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/0B9-ofok3ND_DcWVnZ244ZHl4bkk?usp=sharing)

Audyty mają służyć ocenie jakości wykonania robót budowlanych oraz weryfikacji czy zostały uzyskane cele projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Ropczyce” dofinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach osi priorytetowej III Czysta Energia, Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków PRO WP na lata 2014-2020.

Audyty energetyczne powykonawcze dla każdego z budynków należy wykonać w 3 egz. + wersja elektroniczna CD/DVD.

Wytworzona dokumentacja winna być przygotowana i oznaczona zgodnie z Wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego dla beneficjentów w zakresie informacji i promocji

(<http://rpo.podkarpackie.pl/index.php/dowiedz-sie-wiecej-o-programie/wez-udzial-w-promocji-programu/292-zasady-promocji-i-oznakowania> )

3. Audyty powykonawcze należy opracować na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym i projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

4. Szczegółowy zakres prac objętych opracowaniem w ramach niniejszego zamówienia t.j. opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, w tym projekty budowlane, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót jest udostępniony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Ropczycach

[http://www.ropczyce.bip.gmina.pl/index.php?id=407&a=3800&n\\_id=566](http://www.ropczyce.bip.gmina.pl/index.php?id=407&a=3800&n_id=566),

[http://www.ropczyce.bip.gmina.pl/index.php?id=395&a=3800&n\\_id=504](http://www.ropczyce.bip.gmina.pl/index.php?id=395&a=3800&n_id=504)

##### **5. Oznaczenie wg. wspólnego słownika zamówień**

CPV – 71.31.43.00-5 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

6. **Termin wykonania zamówienia:** od zawarcia umowy (planowany w sierpniu 2017 r.) do dnia 30.10.2017 r.

##### **7. Warunki udziału w postępowaniu**

Wiedza i doświadczenie:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie 3 ostatnich lat, wykonał należycie co najmniej 2 usługi polegające na wykonaniu audytów energetycznych budynków. Wykonawca winien przedłożyć dowody potwierdzające ich należyte wykonanie wystawione przez podmiot na rzecz którego były wykonane. Dokumenty te należy dołączyć do oferty.

**8. Opis kryteriów oceny ofert:** cena 100%

Punkty będą liczone odrębnie dla każdej z trzech części zamówienia według następującego wzoru:

$$P1 = (Cn/Cr) \times 100\%$$

gdzie:

P1 – liczba punktów przyznawanych rozpatrywanej ofercie,

Cn – najniższa cena brutto zaoferowana,

Cr – cena brutto rozpatrywanej oferty.

100% - waga kryterium

Zamawiający zamierza wybrać oferty z najniższą ceną, w której Wykonawca zaoferuje wykonanie zamówienia w pełnym zakresie na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu, która uzyska maksymalną ilość punktów.

**9. Projekt umowy** na realizację niniejszego zamówienia o treści jak w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

**10. Informacje dotyczące przygotowania i złożenia ofert:**

1) Oferty można składać na jedną, dwie lub trzy części zamówienia.

2) Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

**Oferty należy składać w zamkniętych kopertach** w Urzędzie Miejskim w Ropczycach ul. Krisego 1, pokój nr 208 (sekretariat) lub pocztą na adres: Gmina Ropczyce, ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, **w terminie do dnia 04.08.2017 r. do godz. 10<sup>00</sup>.**

3) Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej na załączonym do niniejszego zapytania formularzu oferty stanowiących załączniki nr 2.1, 2.2, 2.3 do niniejszego zapytania, oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Oferty w zamkniętych ofertach należy opisać „**Oferta - RG.271.1.6.2017**” część ....(odpowiednio wpisać I i/lub II i/lub III).

**11. Informacje dotyczące miejsca i terminu otwarcia ofert:**

Sesja otwarcia ofert odbędzie się w pok. Nr 9 (parter) Urzędu Miejskiego w Ropczycach w dniu ..04.08.2017 r. o godz. 10<sup>30</sup> w obecności Wykonawców, którzy zechcą uczestniczyć.

**12. Inne dokumenty lub informacje:**

1) Wykonawca, który złoży ofertę, na wniosek Zamawiającego jest zobowiązany do udzielania dodatkowych wyjaśnień i przedkładania niezbędnych do przeprowadzenia postępowania dokumentów w wyznaczonych terminach pod rygorem odrzucenia oferty.

2) Wykonawca, który złoży najkorzystniejszą ofertę będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu w wyznaczonym terminie n/w dokumentów potwierdzających:

- upoważnienie do występowania w imieniu Wykonawcy (złożenia oferty, zawarcia umowy),

a także do zgłoszenia się w wyznaczonym terminie w siedzibie Zamawiającego celem zawarcia umowy.

13. Zamawiający może unieważnić w każdej chwili postępowanie bez podania przyczyny.

14. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą: pisemnie na adres Urząd Miejski w Ropczycach ul. Krisego 1, 39-100 Ropczyce, faksem nr fax (17) 2210555 lub drogą elektroniczną na adres [bialasd@ropczyce.eu](mailto:bialasd@ropczyce.eu).

15. Informacja na temat zakresu wykluczenia:

W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

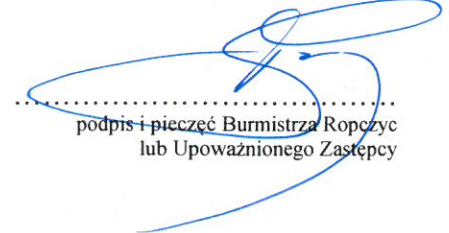
- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

16. Osoba do kontaktu: Dominik Białas, tel. 017 2210565.

17. Załączniki:

- 1) Projekt umowy – załącznik nr 1.
- 2) Formularz oferty – załączniki nr 2.1, 2.2, i 2.3
- 3) Harmonogram i wskaźniki – załącznik nr 3.1 i 3.2.

Zatwierdził:



.....  
podpis i pieczęć Burmistrza Ropczyc  
lub Upoważnionego Zastępcy