

Zarządzenie Nr SOO.0050.1. 154 . 2017

Burmistrza Ropczyc  
z dnia 27 lipca 2017 r.

**w sprawie ustalenia ceny nieruchomości lokalowej.**

Na podstawie art.11a, ust.3, art.26 ust.3 i art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z Dz. U. z 2016 r., poz.446 ze zm.), art.3 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2014 r., poz.915 ze zm.), art.13 ust.1, art.23 ust.1 pkt 7, art.25 ust.1 i 2, art.28 ust.1, art.37 ust.1, art.40 ust.1 pkt.1 i ust.2, art.67 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2016 r., poz.2147 ze zm.) w związku z uchwałą nr XXXV/320/17 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego w budynku w Ropczycach przy ul. Grunwaldzkiej 1 –

**zarządzam co następuje:**

- § 1. Postanawia się zorganizować **przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż** - stanowiącego własność Gminy Ropczyce - **lokalu mieszkalnego nr 4**, o powierzchni użytkowej **19,85 m<sup>2</sup>**, znajdującego się na **I piętrze** budynku wielolokalowego położonego w **Ropczycach** przy ulicy Grunwaldzkiej 1, na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębu **Ropczyce** numerem 1096/1 o powierzchni **0,0574 ha**, objętej księgą wieczystą nr 8294/3 wraz z **oddaniem w użytkowanie wieczyste** udziału **1985/167056 części nieruchomości wspólnej** stanowiącej grunt znajdujący się pod tym budynkiem.
- § 2.1. Cenę lokalu opisanego w §1 ustala się w wysokości **55.500 zł** tj. w wysokości wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. Cenę udziału **1985/167056 części nieruchomości wspólnej** stanowiącej grunt, oznaczony jako działka nr **1096/1** o powierzchni ogólnej **574 m<sup>2</sup>**, ustala się w wysokości **1.027,45 zł**, tj. w wysokości wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonej o podatek VAT (23%).
- § 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podać do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie, na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Ropczycach, a także na stronie internetowej Urzędu.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

*Bolesław Bujak*  
Bolesław Bujak