

Zarządzenie Nr SOO.0050.1. 161 .2016

Burmistrza Ropczyc

z dnia 31 sierpnia 2016 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości gruntowej.**

Na podstawie art.11a ust.3, art.26 ust.3 i art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz.446), art.13 ust.1, art.15 ust.1, art.25 ust.1 i 2 i art.37 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz.1774 ze zm.) oraz. §8, §14 ust.1 pkt 1 i §23 uchwały nr XLI / 509 / 09 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 18 grudnia 2009 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2010 r. nr 11, poz.250)

**zarządzam co następuje:**

- § 1.1. Postanawia się dokonać **zamiany** części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ropczyce, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębem **Ropczyce-Witkowice**, jako działka ewidencyjna nr **815/34** o powierzchni **0,0904 ha**, objętej księgą wieczystą nr 23371/8, za części nieruchomości gruntowej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębem **Ropczyce-Witkowice**, jako działki ewidencyjne nr nr: **687/1** o powierzchni **0,0126 ha** i **688/1** o powierzchni **0,0112 ha** objętej księgą wieczystą nr 14590/3, z przeznaczeniem do gminnego zasobu nieruchomości.
2. Zamiana następuje bez zastosowania dopłaty z uwagi na równe wartości zamienianych nieruchomości.
- § 2.1. Rozpatruje się pozytywnie wniosek z dnia 22-07-2016 r. i postanawia się **ustanowić służebność gruntową przejazdu, przechodu i przegonu** na działce nr **815/35** położonej w obrębie ewidencyjnym **Ropczyce-Witkowice**, stanowiącej własność Gminy Ropczyce, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr **687/2** i **815/34**, trasą oznaczoną na mapie kolorem brązowym, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Ustala się jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności gruntowej opisanej w §2 ust.1 w wysokości **500 zł**.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

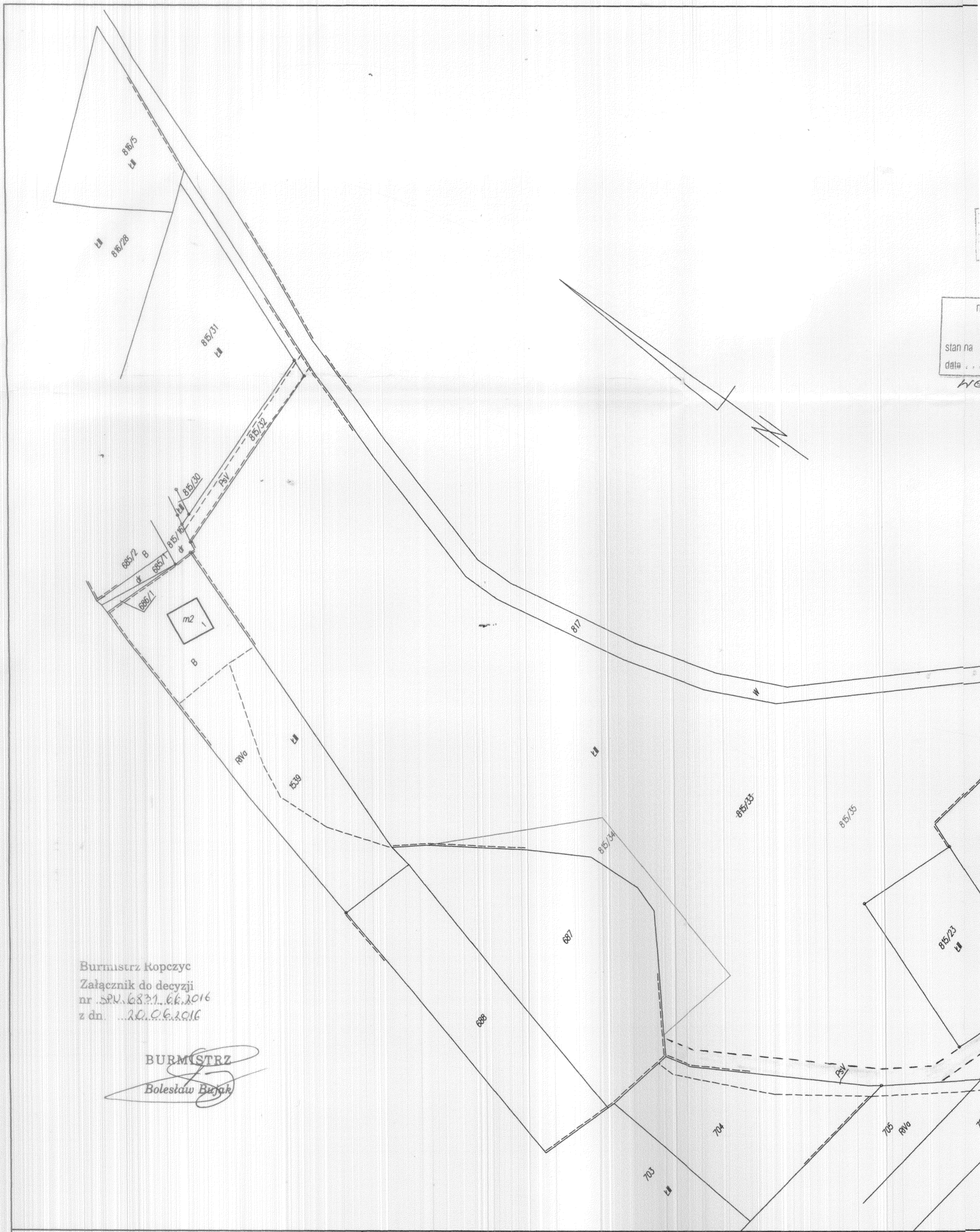
BURMISTRZ  
2016  
Bolesław Bujak

RADCA PRAWNY

Jerzy Pasela

J





stan na  
data . . .  
HG

Burmistrz Ropczyce  
Załącznik do decyzji  
nr SPN.68371.66.2016  
z dn. 20.06.2016

BURMISTRZ  
*Bolesław Bujał*

Jedn. ewid.	181503_4, Ropczyce
Obręb ewid.	0008 Ropczyce - Witkowice
Ark. mapy ewid.	7.125.26.14.1
Powiat:	ropczycko-sędziszowski
Miejscowość:	ROPCZYCE
Zgł/Licencja:	WG-WGO.6640.2058.2015_1815_K05

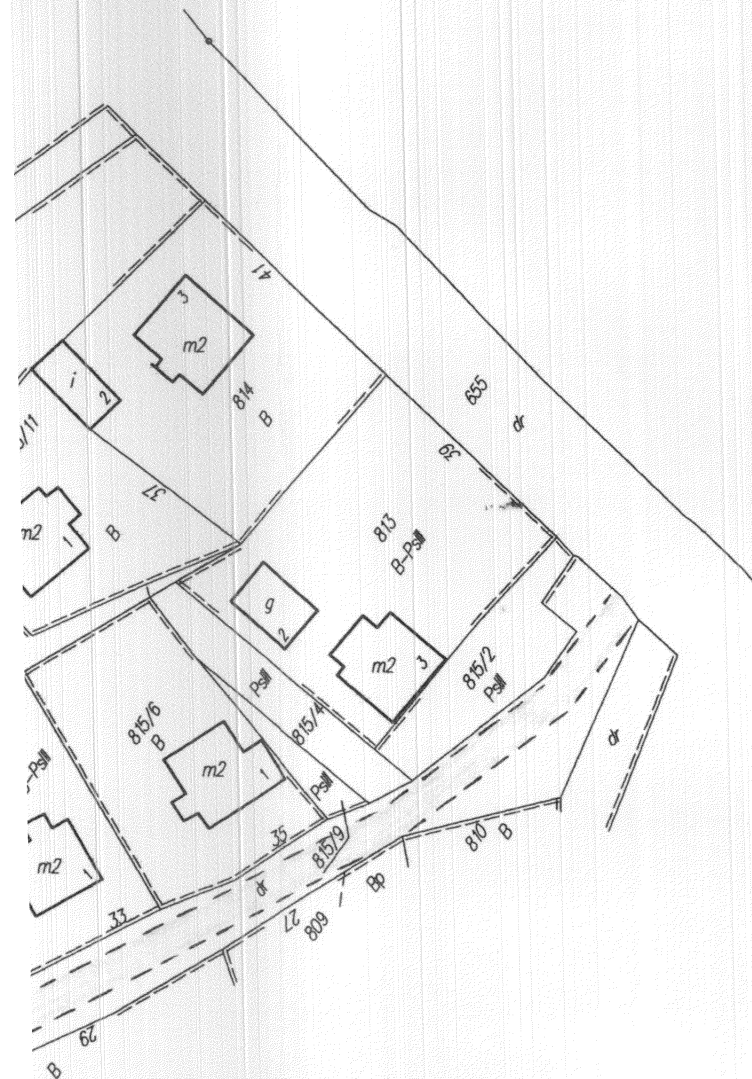
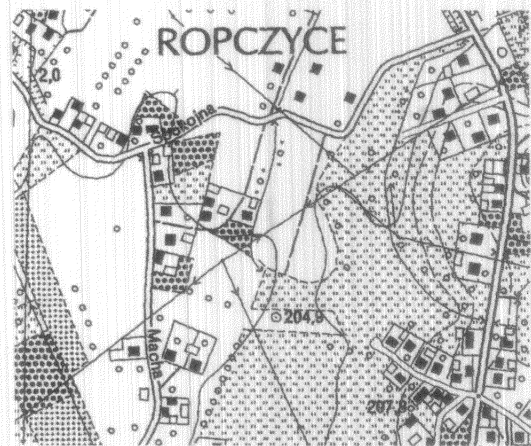
**MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI  
OPRACOWANYM W TRYBIE PRZEPISÓW  
O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI  
SKALA 1:1000**



Na podstawie decyzji nr GPOŚ.6831.46.2014 z dnia 26.03.2014 działka 815/26 objęta księgą wieczystą RZ1R/00023371/8 podzieliła się na działki 815/29, 815/30, 815/31, 815/32 i 815/33.

Działka 815/33 dzieli się na działki 815/34 o pow. 0,1971ha i 815/35 o pow. 2,1355 ha.

Proponuje się ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 815/35 na rzecz działki nr 687, pasem szerokości 5m oznaczonym na mapie kolorem brązowym.



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ROPCZYCKO - SĘDZISZOWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1815/2016.314
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2016-06-02
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<b>z up. STAROSTY</b>

*Inż. Jan Czornik*  
Kierownik Referatu Powiatowego Ośrodka  
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Załącznik do zarządzenia  
nr SOO.0050.1.161.2016  
Burmistrza Ropczyc  
z dnia 31.08.2016r.

**BURMISTRZ**

*Bolesław Bujak*

Mapę wykonał:

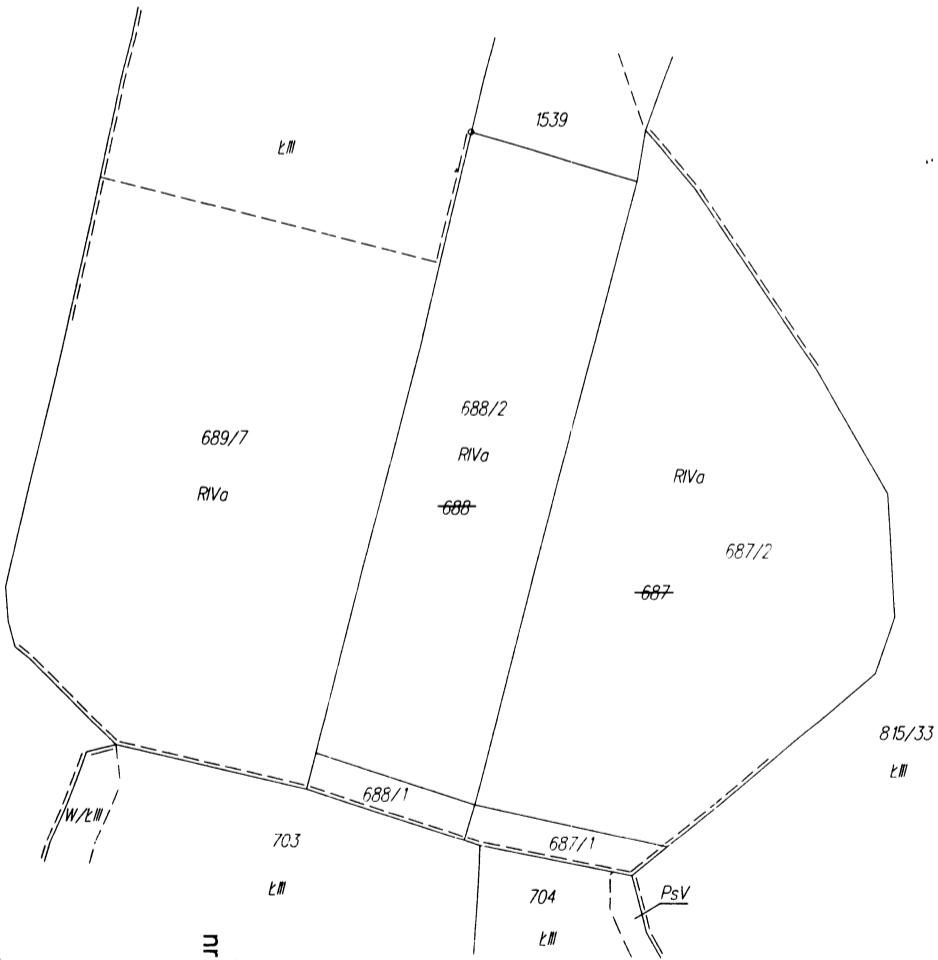
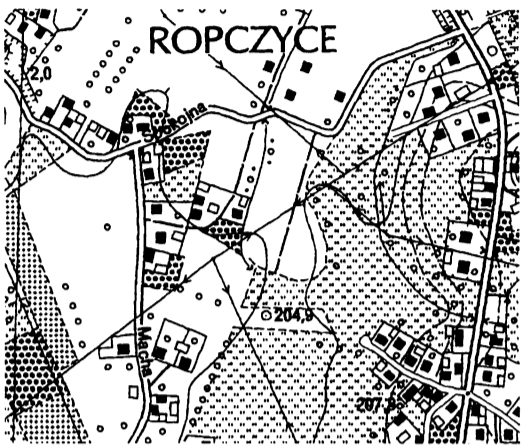
Podpis

GŁÓWNY BIURO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
**Wiesław Majka**  
39-100 Ropczyce, ul. K. K. Wielkiego 5/23  
tel. /0-17/ 22-18-082

GEODETA UPRAWNIONY  
**WIESŁAW MAJKA**  
Świad. MGRIŚ Nr 7585  
L. ks. rob. . . . .

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH									
STAN PRZED PODZIAŁEM					Nomenklatura prawna	STAN PO PODZIALE			
Nr jed. rej	Nr działki	Użytek gruntowy	Klasa gleb.	Pole powierzchni		Nr dz. proj.	Użytek gruntowy	Klasa gleb.	Pole powierzchni
G. 360	687	R	IVa	0,3178	RGN-451/44/198/73	687/1	R	IVa	0,0126
						687/2	R	IVa	0,3052
						RAZEM			0,3178
G. 360	688	R	IVa	0,2029	RZ1R/00014590/3	688/1	R	IVa	0,0112
						688/2	R	IVa	0,1917
						RAZEM			0,2029

Działka 687 dzieli się na działki 687/1 o pow. 0,0126 ha i 687/2 o pow. 0,3052 ha.  
Działka 688 dzieli się na działki 688/1 o pow. 0,0112 ha i 688/2 o pow. 0,1917 ha.



Prowadzący się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ROPCZYCKO - SĘDZISZOWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatu technicznego	P.1815.2516.914
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2016-06-02
Imię, nazwisko i podpis osoby up. STAROSTY reprezentującej organ	<i>[Signature]</i>

*[Signature]*  
Kierownik Referatu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Burmistrz Ropczyc  
Załącznik do decyzji  
nr BPN.6831.67.2016  
z dn. 20.06.2016

Z up. Burmistrza  
*[Signature]*  
Józef Krzych  
KIEROWNIK REFERATU  
Budownictwa, Planowania  
Przestrzennego i Nieruchomości

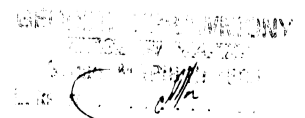
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
**Wiesław Majka**  
39-100 Ropczyce, ul. K. K. Wielkiego 5/23  
tel. /0-17/ 22-18-082

Załącznik do zarządzenia  
nr SOO.0050.1.161.2016  
Burmistrza Ropczyc  
z dnia 31.08.2016  
*[Signature]*  
BURMISTRZ  
Ropczyc

Jedn. ewid. 181503\_4, Ropczyce  
Obręb ewid. 0008 Ropczyce - Witkowice  
Ark. mapy ewid. 7.125.26.14.1  
Powiat: ropczycko-sędziszowski  
Miejscowość: ROPCZYCE  
Zgł/Licencja: WG-WGO.6640.2058.2015\_1815\_K05

**MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI  
OPRACOWANYM W TRYBIE PRZEPISÓW  
O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI  
SKALA 1:1000**

Mapę wykonał:  
Podpis



Ropczyce dn. 08.04.2016 r.