

Zarządzenie Nr SOO.0050.1. 278 . 2015

Burmistrza Ropczyc
z dnia 13 listopada 2015 r.

w sprawie ustalenia ceny nieruchomości lokalowej.

Na podstawie art.11a, art.26 ust.3 i art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2015, poz. 1515), art.25 ust.1 i 2, art.67 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2015 r., poz.782 ze zm.) w związku z uchwałą nr XIV/119/15 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 28 września 2015 r. w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego w budynku w Ropczycach przy ul. Grunwaldzkiej 1 -

zarządzam co następuje:

- § 1. Postanawia się zorganizować **przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż** - stanowiącego własność Gminy Ropczyce - **lokalu mieszkalnego nr 5**, o powierzchni użytkowej **35,09 m²**, znajdującego się na **I piętrze** budynku wielolokalowego położonego w **Ropczycach** przy ulicy Grunwaldzkiej 1, na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębu **Ropczyce** numerem 1096/1 o powierzchni **0,0555 ha**, objętej księgą wieczystą nr 8294/3 wraz z **oddaniem w użytkowanie wieczyste** udziału **3509/167056 części nieruchomości wspólnej** stanowiącej grunt znajdujący się pod tym budynkiem, oznaczony jako działka nr **1096/1** o powierzchni ogólnej **555 m²**.
- § 2.1. Cenę lokalu opisanego w §1 ustala się w wysokości **99.250 zł** tj. w wysokości wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego łącznie z kosztami poniesionymi na sporządzenie operatu wyceny.
2. Cenę udziału **3509/167056 części nieruchomości wspólnej** stanowiącej grunt, oznaczony jako działka nr **1096/1** o powierzchni ogólnej **555 m²**, ustala się w wysokości **733,24 zł**, tj. w wysokości wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonej o podatek VAT (23%).
- § 3. Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży podać do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie, na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Ropczycach,
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Bolesław Bujak

RADCA PRAWNY

Jerzy Pasela